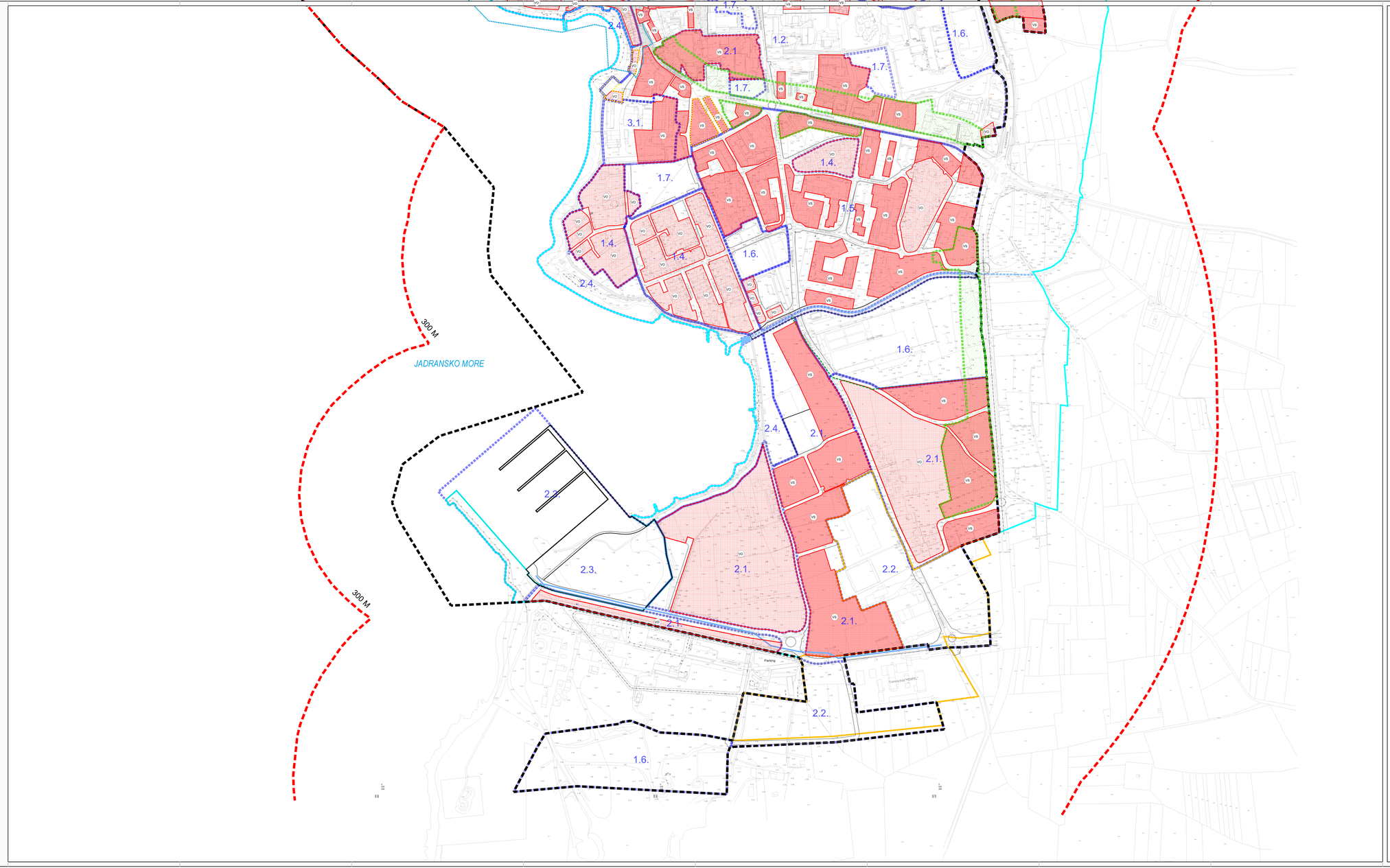

LEGENDA:

GRANICE

- OBUHVAT UPU UMAGA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA - PROSTOR OGRANIČENJA
- GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA UMAG I IZDVOJENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UMAG PUNTA
- IZDVOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - GOSPODARSKE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE - UMAG PUNTA
- IZDVOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - GOSPODARSKO POSLOVNE NAMJENE - VRH
- IZDVOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - LUKE POSEBNE NAMJENE NAUTIČKOG TURIZMA
  ŽUPANJSKOG ZNAČAJA - MARINA UMAG - KRAVLJI RT (FIANDARA)

PROMETNE POVRŠINE

- PROMETNE POVRŠINE
- PROMETNE POVRŠINE - IZVAN OBUHVATA PLANA
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE

NAČIN GRADNJE

- OB — OBITELJSKI NAČIN GRADNJE
  JEDNOOBITELJSKE GRAĐEVINE (1 funkcionalna jedinica)
  OBITELJSKE KUĆE (2 funkcionalne jedinice)
- VO — VIŠEOBITELJSKI NAČIN GRADNJE
  VIŠEOBITELJSKE GRAĐEVINE (3-4 funkcionalne jedinice)
- VS — VIŠESTAMBENI NAČIN GRADNJE
  VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE (više od 5 funkcionalnih jedinica)

UVJETI GRADNJE

HOMOGENE MORFOLOŠKE CJELINE

1. VISOKO KONSOLIDIRANA GRADSKA PODRUČJA
   - 1.1. Povijesna gradska jezgra
   - 1.2. Centralni gradski sadržaj
   - 1.3. Niska stambena izgradnja veće gustoće
   - 1.4. Niska stambena izgradnja srednje gustoće
   - 1.5. Dovršena naselja
   - 1.6. Kompleksi jedne namjene
   - 1.7. Parkovno i drugo zelenilo
2. KONSOLIDIRANA GRADSKA PODRUČJA
   - 2.1. Nove stambene zone
   - 2.2. Nove zone gospodarske namjene
   - 2.3. Neizgrađeni prostori gospodarske namjene - luke i probalje
   - 2.4. Obalno područje
3. NISKO KONSOLIDIRANA GRADSKA PODRUČJA
   - 3.1. Urbana preobrazba

- ZONE ZABRANE GRADNJE RAVNOG KROVA
- ZAŠTITNI KORIDOR GROBLJA
- ZONE URBANITETA

ZONE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE URBANISTIČKE

- KULTURNO POVIJESNA CJELINA

Županija: / Grad:	ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD UMAG
Naziv prostornog plana:	I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Umag
Faza izrade:	Prijedlog plana za javnu raspravu
Naziv kartografskog prikaza:	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službene novine Grada Umaga-Umago", br. 18/21	Odluka predstavničkog tijela o donošenju prostornog plana (službeno glasilo):
javna rasprava (datum objave):	javni uvid (datum): od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): Diego Banković
Pravna osoba koja je izradila plan:	Urban Plan d.o.o.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Broj ovlat.:	Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis): Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh.
Odgovorna osoba u izradi nacrta prostornog plana:	Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana:	Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh. Eli Milan, dipl.ing.arh. Suzana Brnabić, arh.teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela (ime, prezime i potpis): Ivan Belušić
Mišljenje/suglasnost nositelja prostornog plana s područnim mjerama (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela:

Urban plan